



ความก้าวหน้าโครงการนิคมอุตสาหกรรม ท่าเรืออุตสาหกรรม และอุตสาหกรรม ที่มีส่วนผลักดันประเทศไทย

ดร.สมจิณณ์ พิลึก

อดีตผู้ว่าการการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย





กนอ. “องค์กรแห่งนวัตกรรมที่ทันสมัย”

กรอบยุทธศาสตร์ชาติระยะ 20 ปี

แผนพัฒนาฯ ฉบับที่ 12

ยุทธศาสตร์การพัฒนาอุตสาหกรรมไทยระยะ 20 ปี

การพัฒนานิคมในพื้นที่ EEC/
SEZ (สระแก้ว ตาก สงขลา นราธิวาส)

FIRST S-Curve + NEW S-Curve 10+2 อุตสาหกรรมเป้าหมาย

Eco-Innovation

1

2

3

4

5 ปี (2560 – 2564)

10 ปี (2565 – 2569)

15 ปี (2570 – 2574)

20 ปี (2575 – 2579)

การสร้างความแข็งแกร่งขององค์กร
ด้วยการมุ่งผลสัมฤทธิ์

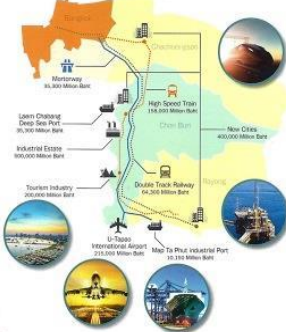
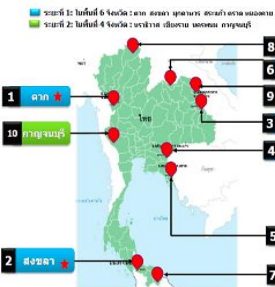
การนำเทคโนโลยีมาใช้ในการให้บริการและ
บริหารจัดการนิคมฯ และท่าเรืออุตสาหกรรม

การใช้ Cyber Digital รองรับการบริหารจัดการ
นิคมฯ และการเชื่อมโยงเครือข่ายการลงทุน

การเป็นองค์กรแห่งนวัตกรรมที่ทันสมัยและสร้าง
ผลิตภัณฑ์/การให้บริการที่หลากหลายมีมูลค่าสูง

- การพัฒนานิคมฯ
ในพื้นที่ SEZ

- การพัฒนานิคมฯ
ในพื้นที่ EEC



ส่งเสริมและพัฒนา 10+2 อุตสาหกรรมเป้าหมาย

S-Curve การสร้างมูลค่าเพิ่ม (Value Added)

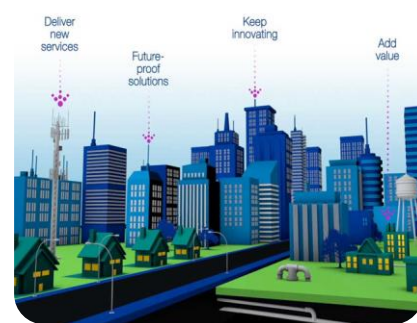
- 1 อุตสาหกรรมยานยนต์สมัยใหม่
- 2 อุตสาหกรรมอิเล็กทรอนิกส์อัจฉริยะ
- 3 อุตสาหกรรมท่องเที่ยวกลุ่มรายได้ดี
และท่องเที่ยวเชิงสุขภาพ
- 4 อุตสาหกรรมการเกษตรและเทคโนโลยีชีวภาพ
- 5 อุตสาหกรรมการแปรรูปอาหาร

New S-Curve ยกระดับมูลค่า (Value Shifted)

- 1 อุตสาหกรรมหุ่นยนต์เพื่ออุตสาหกรรม
- 2 อุตสาหกรรมการแพทย์ครบวงจร
- 3 อุตสาหกรรมขนส่งและการบิน
- 4 อุตสาหกรรมเชื้อเพลิงชีวภาพ
และเคมีชีวภาพ
- 5 อุตสาหกรรมดิจิทัล

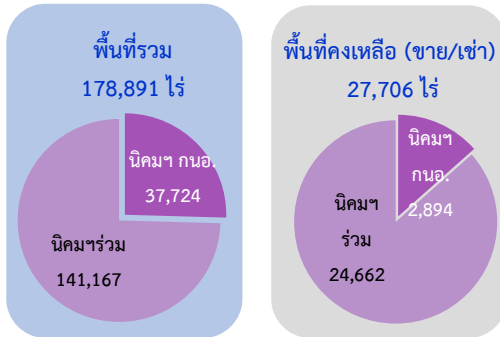


- นิคมฯ Tailor Made/Cluster
Eco-Innovation Complex



สถานะภาพปัจจุบันนิคมอุตสาหกรรม

กนอ. ดำเนินการเอง 15 แห่ง
นิคมฯ ร่วมดำเนินงาน 52 แห่ง



5,050

โรงงาน



5.27

ล้านล้านบาท

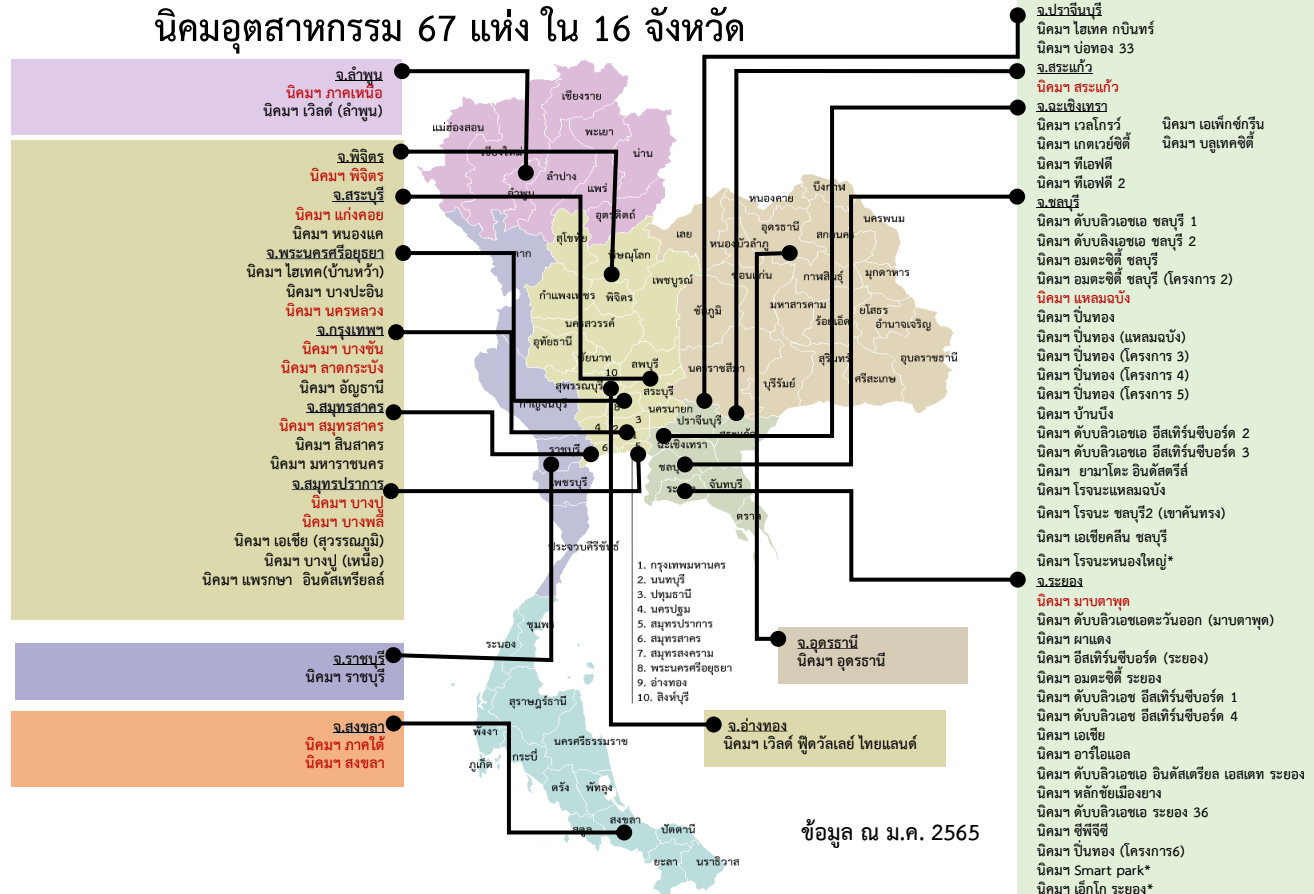


815,804

คน

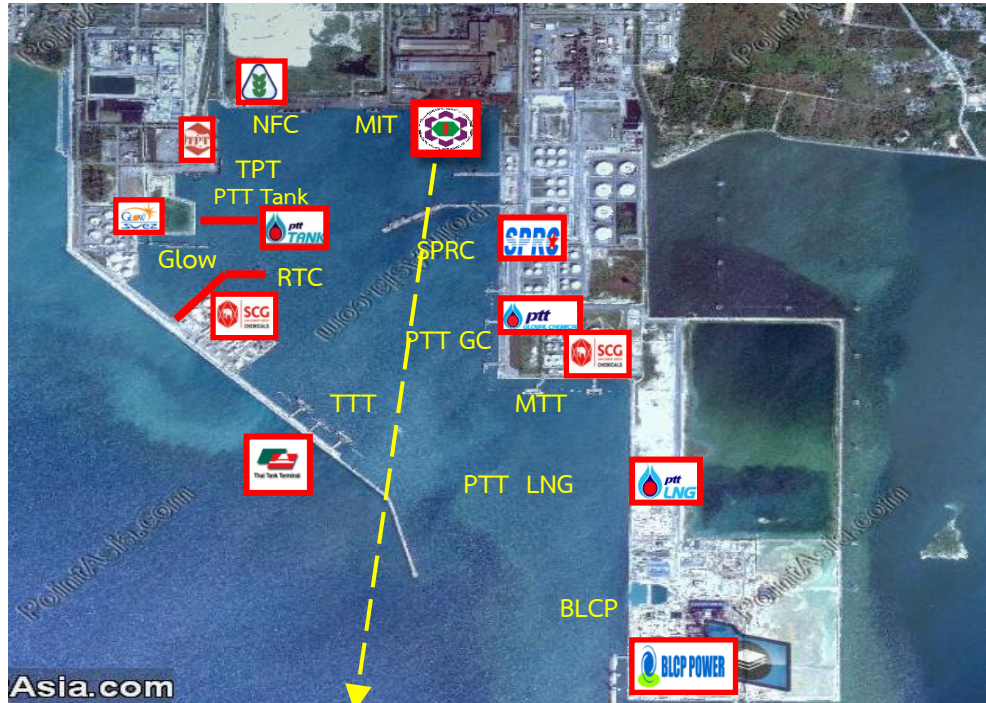


นิคมอุตสาหกรรม 67 แห่ง ใน 16 จังหวัด



ข้อมูล ณ ม.ค. 2565

สถานะภาพปัจจุบันท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด



ท่าเทียบเรือให้บริการ 12 ท่า

ท่าเรือสาธารณะ (Public Berths) 3 ท่า

- 1) TPT : บจก. ไทยพรอสเพอริตีเทอมินอล
- 2) TTT : บจก. ไทยแทงค์เทอร์มินอล จำกัด
- 3) MIT : มาบตาพุด อินดัสเตรียล เทอมินัล

ท่าเรือเฉพาะกิจ 9 ท่า

- 1) NFC : บมจ. ปุ๋ยเอ็นเอฟซี
- 2) PTT GC : บมจ.พีทีที โกลบอล เคมิคอล
- 3) SPRC : บจก. สตาร์ ปีโตรเลียม รีไฟน์นิ่ง
- 4) GLOW SP3 : บจก. โกลว์ เอสพีพี 3
- 5) MTT : บจก. มาบตาพุดแทงค์เทอร์มินอล
- 6) BLCP : บจก. บีแอลซีพี เพาเวอร์
- 7) PTT LNG : บจก. พีทีทีแอลเอ็นจี
- 8) PTT Tank : บจก. พีทีที แทงค์ เทอมินัล
- 9) RTC บจก. : ระยอง เทอร์มินอล





การพัฒนานิคมฯ/ ทำเรืออุตสาหกรรมในเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก (EEC)



1. กรุงเทพมหานคร
2. นนทบุรี
3. ปทุมธานี
4. นครปฐม
5. สมุทรปราการ
6. สมุทรสาคร
7. สมุทรสงคราม
8. พระนครศรีอยุธยา
9. อ่างทอง
10. สิงห์บุรี

การพัฒนานิคมอุตสาหกรรมและทำเรืออุตสาหกรรมในพื้นที่ EEC
ครอบคลุมพื้นที่ 3 จังหวัด ฉะเชิงเทรา ชลบุรี และระยอง
เพื่อรองรับ 12 อุตสาหกรรมเป้าหมาย (New Engine of Growth)

- นิคมอุตสาหกรรมในเขต EEC 38 นิคมฯ + 1 ทำเรืออุตสาหกรรม
- ประกาศเป็นเขตส่งเสริมเพื่อกิจการอุตสาหกรรม 26 แห่ง
- การพัฒนานิคมอุตสาหกรรม Smart park
- การพัฒนาทำเรืออุตสาหกรรมมาตาปุด ระยะที่ 3



นิคมอุตสาหกรรม SMART PARK



ทำเรืออุตสาหกรรมมาตาปุด ระยะที่ 3





นิคมอุตสาหกรรมในพื้นที่ EEC

ฉะเชิงเทรา 4 แห่ง

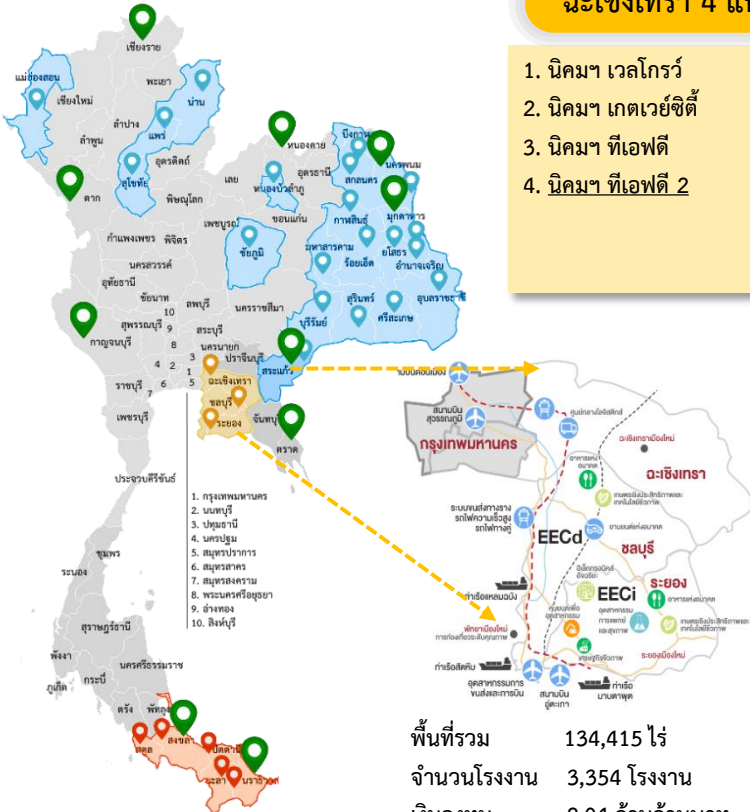
1. นิคมฯ เวลโกรว์
2. นิคมฯ เกตเวย์ซิตี้
3. นิคมฯ ทีเอฟดี
4. นิคมฯ ทีเอฟดี 2

ชลบุรี 18 แห่ง

1. นิคมฯ ดับบลิวเอชเอ ชลบุรี
2. นิคมฯ ดับบลิวเอชเอ ชลบุรี 2
3. นิคมฯ อมตะซิตี้ ชลบุรี
4. นิคมฯ อมตะซิตี้ ชลบุรี (โครงการ 2)
5. นิคมฯ แพลมฉบับัง
6. นิคมฯ ปิ่นทอง
7. นิคมฯ ปิ่นทอง (แพลมฉบับัง)
8. นิคมฯ ปิ่นทอง (โครงการ 3)
9. นิคมฯ ปิ่นทอง (โครงการ 4)
10. นิคมฯ ปิ่นทอง (โครงการ 5)
11. นิคมฯ บ้านบึง
12. นิคมฯ ดับบลิวเอชเออีสเทิร์นซีบอร์ด 2
13. นิคมฯ ดับบลิวเอชเออีสเทิร์นซีบอร์ด 3
14. นิคมฯ ยามาโตะ อินดัสตรียล
15. นิคมฯ โรงงานแพลมฉบับัง
16. นิคมฯ โรงงานชลบุรี 2 (เขาคันทรง)
17. นิคมฯ เอเชีย คลีน ชลบุรี
18. นิคมฯ โรงงานหนองใหญ่*

ระยอง 16 แห่ง

1. นิคมฯ มาบตาพุด
2. นิคมฯ ดับบลิวเอชเอตะวันออก (มาบตาพุด)
3. นิคมฯ ผาแดง
4. นิคมฯ อีสเทิร์นซีบอร์ด (ระยอง)
5. นิคมฯ อมตะซิตี้ ระยอง
6. นิคมฯ ดับบลิวเอชเออีสเทิร์นซีบอร์ด
7. นิคมฯ ดับบลิวเอชเอ อีสเทิร์นซีบอร์ด 4
8. นิคมฯ เอเชีย
9. นิคมฯ อาร์ไอแอล
10. นิคมฯ ดับบลิวเอชเอ อินดัสตรียล เอสเตท ระยอง
11. นิคมฯ หลักชัยเมืองยาง
12. นิคมฯ ดับบลิว เอชเอ ระยอง 36
13. นิคมฯ ซีพีจีจี จ.ระยอง
14. นิคมฯ ปิ่นทอง (โครงการ 6)
15. นิคมฯ Smart Park*
16. นิคมฯ เอ็กโก ระยอง*



พื้นที่รวม	134,415 ไร่
จำนวนโรงงาน	3,354 โรงงาน
เงินลงทุน	2.04 ล้านล้านบาท
จำนวนแรงงาน	255,262 คน

โครงการพัฒนาท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ระยะที่ 3



การขุดลอกและถมทะเลพื้นที่ 1,000 ไร่

- การถมทะเลเพื่อให้ได้พื้นที่หลังท่า 550 ไร่ และพื้นที่สำหรับกักเก็บตะกอน 450 ไร่
- ประมาณราคาค่าก่อสร้างในส่วนของโครงสร้างพื้นฐาน (Infrastructure) 12,900 ล้านบาท
- ประมาณราคาค่าก่อสร้างในส่วนของท่าเรือ (Superstructure) สำหรับการประกอบธุรกิจ อยู่ระหว่าง 42,500-68,000 ล้านบาท (ขึ้นอยู่กับประเภทธุรกิจที่เอกชนลงทุน)
- แอ่งกลับเรือความกว้าง 520 เมตร และมีความลึกร่องน้ำ 16 เมตร
- สามารถรองรับเรือขนาดความจุ 130,000 DWT และยาว 350 เมตร



ผังพื้นที่โครงการพัฒนาท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ระยะที่ 3



พื้นที่รวม

1,000 ไร่



มูลค่าโครงการรวม

55,400 ล้านบาท

แบ่งการลงทุนเป็น 2 ช่วง

ช่วงที่ 1



1.งานถมทะเลและขุดลอกร่องน้ำ

12,900 ล้านบาท



2. ท่าเทียบเรือก๊าซธรรมชาติ

35,000 ล้านบาท

ช่วงที่ 2



3. ท่าเทียบเรือสินค้าเหลว

4,300 ล้านบาท



4. คลังสินค้า หรือกิจการที่เกี่ยวข้อง

3,200 ล้านบาท



ความก้าวหน้าของโครงการพัฒนาท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ระยะที่ 3



ใบอนุญาตการปลูก สร้างสิ่งล่วงล้ำลำน้ำ

กนอ. ได้รับใบอนุญาตการปลูก
สร้างสิ่งล่วงล้ำลำน้ำ เมื่อวันที่
25 มิ.ย. 63



การแก้ไขเปลี่ยนแปลงรายงานการ ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและสุขภาพ

1. กนอ. ร่วมกับเอกชนคู่สัญญา ดำเนินการ
เปลี่ยนแปลงรายงานการประเมินผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและสุขภาพ (EHIA) ของงาน
โครงสร้างพื้นฐาน ภายในเดือน มี.ค. 64
2. กนอ. นำส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงฯ ให้กรม
เจ้าท่าวันที่ 26 พ.ย. 63
3. กรมเจ้าท่านำส่ง สผ. วันที่ 4 ธ.ค. 63
4. คชก. ประชุมพิจารณารายงานการ
เปลี่ยนแปลงฯ ในวันที่ 26 ม.ค. 64
5. คชก. มีหนังสือแจ้งผลการพิจารณา
รายงานฯ มายัง กนอ. เมื่อวันที่ 16 ก.พ. 64
6. ปัจจุบันอยู่ระหว่างปรับปรุงแก้ไขรายงานฯ



การปฏิบัติตามรายงานการประเมินผล กระทบสิ่งแวดล้อมและสุขภาพ

1. กนอ. เตรียมจัดตั้งกองทุนหลักประกันความ
เสียหายฉุกเฉินและพัฒนาคุณภาพชีวิตของ
ประชาชน ก่อนเริ่มก่อสร้าง 1 เดือน
2. กนอ. แต่งตั้งคณะกรรมการกำกับการติดตาม
ตรวจสอบและการปฏิบัติตามมาตรฐานด้าน
สิ่งแวดล้อม เมื่อวันที่ 13 ธ.ค. 62
3. กนอ. จัดประชุมรับฟังความคิดเห็นต่อ (ร่าง)
ข้อบังคับว่าด้วยมูลนิธิกองทุนฯ เมื่อวันที่
14 ก.ย. 63
4. กนอ. ยื่นเอกสารจดทะเบียนจัดตั้งมูลนิธิต่อนาย
ทะเบียนจังหวัดระยอง วันที่ 25 ก.พ. 64

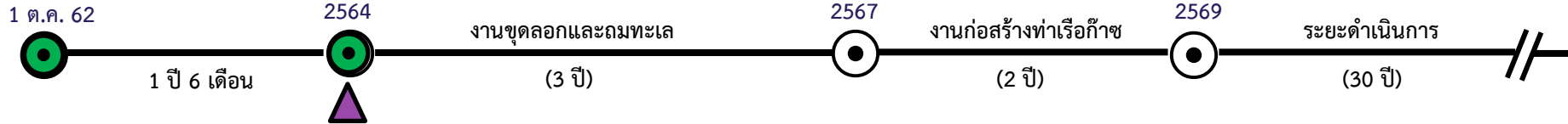


การกำกับโครงการ

1. คณะกรรมการกำกับดูแลฯ
2. คณะกรรมการบริหารสัญญาฯ

ความก้าวหน้าของโครงการพัฒนาท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ระยะที่ 3

ลงนามในสัญญา



ดำเนินการแล้วเสร็จ 100%

- ✓ งานสำรวจสภาพภูมิประเทศ (บนบก)
(Topographic Survey)
- ✓ งานเจาะสำรวจสภาพธรณีวิทยาบนฝั่ง
(Access Bridge)
- ✓ งานสำรวจภูมิฐานฐานทางกายภาพของท้องทะเล
(Bathymetric Survey)

อยู่ระหว่างดำเนินการ

- ☐ งานก่อสร้างออฟฟิศสนาม
(Camp Construction) 84%
- ☐ งานเจาะสำรวจสภาพธรณีวิทยานอกชายฝั่ง
(Marine Soil Investigation) 80.6%
(50 จาก 62 หลุม)



กลุ่มอุตสาหกรรมที่จะพัฒนาและมีส่วนผลักดันเศรษฐกิจไทยหลังโควิด

01



ยานยนต์ และการขนส่ง

02



เหล็ก และผลิตภัณฑ์โลหะ

03



ยาง พลาสติก และหนังเทียม

04



เครื่องยนต์ เครื่องจักร และอะไหล่

05



ปุ๋ย สี และเคมีภัณฑ์

การพัฒนานิคมฯ/ ทำเรื่ออุตสาหกรรมสู่ Smart ECO

IEAT Eco Road Map

ระยะเริ่มต้น : ปี 2542 - 2552

ระยะที่ 1: จัดทำข้อกำหนดฯ และจัดทำแผนแม่บท (ปี 2553 – 2557)

ระยะที่ 2: การขยายและต่อยอดพื้นที่ในการพัฒนา (ปี 2558 – 2564)

แนวคิด Eco Industrial Town



ข้อบังคับคณะกรรมการ กนอ.มาตรฐานระบบ
สาธารณสุขพ.ศ. 2557 ใน 13 หมวด



ข้อกำหนดและเกณฑ์ตัวชี้วัด

Estate Level Manager / Developer



นิคมฯ ระดับ Eco-Champion 34 แห่ง ระดับ Eco-Excellence 13 แห่ง และระดับ World Class 3 แห่ง





การพัฒนานิคมฯ/ ทำเรืออุตสาหกรรมสู่ Smart ECO

โครงการวัดและประเมินประสิทธิภาพเชิงนิเวศเศรษฐกิจ (Eco-Efficiency) ของ กนอ. ปี 2562 - 2563

เกณฑ์วัด สคร.
นน. 3%

ระดับ 1 ตั้งคณะทำงาน พร้อมศึกษาและกำหนดแนวทางในการวัดและประเมิน Eco-Efficiency

ระดับ 2 ผ่านระดับ 1 และรายงานผลการศึกษา ได้รับการอนุมัติจากคณะกรรมการ กนอ.

ระดับ 3 ผ่านระดับ 2 และศึกษาตาม ISO 14045 ตามแผนงานฯ ได้ร้อยละ 90

ระดับ 4 ผ่านระดับ 3 และศึกษาตาม ISO 14045 ได้ร้อยละ 100 และคำนวณค่า Eco-Efficiency

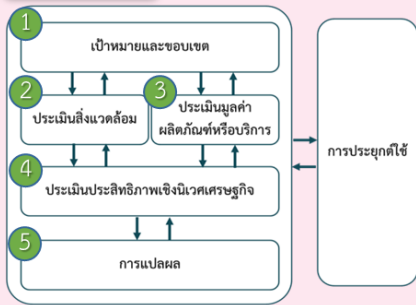
ระดับ 4 ผ่านระดับ 4 และมีแนวทางในการปรับปรุงผลเพื่อให้เข้าสู่มาตรฐาน

ปี 2562

1. ขั้นตอน ISO14045

2. การกำหนดตัวชี้วัด Eco-Efficiency ของ กนอ.

3. เก็บข้อมูลพื้นฐาน



สูตรคำนวณของ กนอ.

$$\text{Eco-efficiency} = \frac{\text{รายได้จากการบริการสาธารณสุข (บาท)}}{\text{ก๊าซเรือนกระจกที่เกิดจากการให้บริการสาธารณสุข (kg CO}_2\text{e)}}$$

หมายเหตุ :

- 1) สูตรคำนวณ Eco-Efficiency ของ กนอ. ผ่านความเห็นชอบจากคณะกรรมการ กนอ. เมื่อวันที่ 15 พ.ค. 62
- 2) ขอบเขตการประเมินนิคมฯ ที่ กนอ. ดำเนินการเอง 13 นิคมฯ และ 1 ท่าเรือ และส่วนของสำนักงานใหญ่
- 3) กำหนดให้ข้อมูลประจำปีงบประมาณ 2561 (ค.ศ.60-ก.ย.61)

รายได้จากการให้บริการสาธารณสุข

ปีงบประมาณ 2561 = 2,712,268,971 บาท

การใช้ทรัพยากรในการบริการสาธารณสุข

ปีงบประมาณ 2561 = 55,875,845 kgCO₂e

1 ค่า Eco-efficiency ของ กนอ. เท่ากับ 48.54 บาท/kgCO₂e

2 แผนในการปรับปรุง Eco-Efficiency ของ 12 นิคมฯ 1 ท่าเรือ และ กนอ.สนย. ในปี 2563 รวม 29 โครงการ

เกณฑ์วัด สคร.
นน. 3%

ระดับ 1 ค่าแฟกเตอร์ = 0.999

ระดับ 2 ค่าแฟกเตอร์ = 1.028

ระดับ 3 ค่าแฟกเตอร์ = 1.058

ระดับ 4 ค่าแฟกเตอร์ = 1.087

ระดับ 5 ค่าแฟกเตอร์ = 1.116

ปี 2563

สูตร : $\text{Factor} = \frac{\text{ค่า Eco-Efficiency ปีปัจจุบัน (2563)}}{\text{ค่า Eco-Efficiency ปีฐาน (2561)}}$

เก็บข้อมูลปีงบประมาณ 2563

รายได้จากการให้บริการสาธารณสุข

ปีงบประมาณ 2563 = 2,473,547,028 บาท

การใช้ทรัพยากรในการบริการสาธารณสุข

ปีงบประมาณ 2563 = 50,649,884 kgCO₂e

1 ค่า Eco-efficiency ของ กนอ. เท่ากับ 48.96 บาท/kgCO₂e

• ค่า Factor ของ กนอ. เท่ากับ 1.009

• แนวทางในการปรับปรุง Eco-Efficiency ของ กนอ. ในปี 2564-2568 มีเป้าหมายลดก๊าซเรือนกระจก รวม 2,500,000 kgCO₂e หรือ ลดก๊าซเรือนกระจก ปีละ 500,000 kgCO₂e จาก ปี 2563

• เพิ่มค่า Eco-Efficiency จากปี 2563 ปีละ 0.50 บาท/kgCO₂e

เงื่อนไข :

กนอ. มีการจัดทำแนวทางในการปรับปรุงผลเพื่อให้เข้าสู่มาตรฐาน โดยกำหนดค่าเป้าหมายที่ชัดเจนในเชิงปริมาณค่า Eco-Efficiency หรือค่า Factor สำหรับใช้ในการติดตามประเมินผล และแนวทางดังกล่าวได้รับความเห็นชอบจากผู้บริหารสูงสุด ภายในไตรมาส 4 ของปีบัญชี

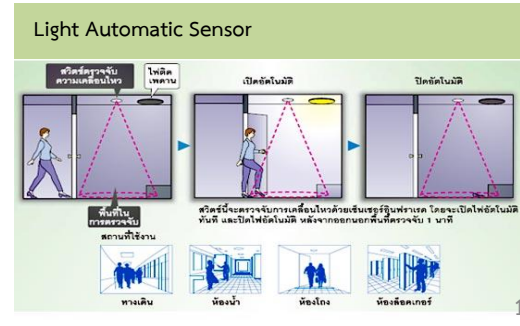
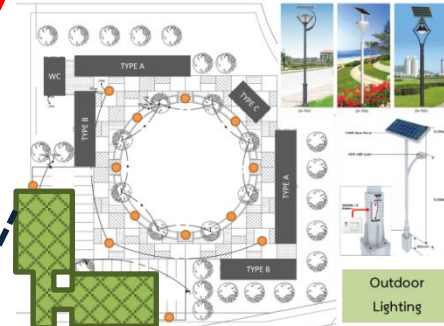
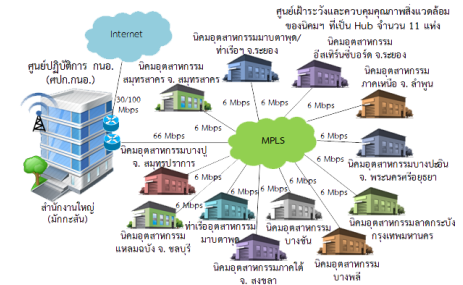
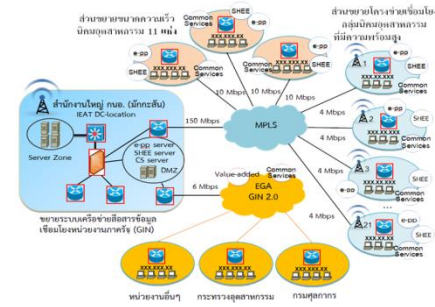


การพัฒนานิคมฯ/ ทำเรื่ออุตสาหกรรมสู่ Smart ECO

Conceptual Idea Smart ECO

มาตรฐานผลิตภัณฑ์และบริการ Smart ECO Industrial Estate

- 100% Electronics
- Linkage with BIZ Portal
- Big Data /Data Analytic
- Real-Time Monitoring
- Early Warning System
- Good Governance
- Innovative Organization
- 11 ระบบสาธารณูปโภค
- Smart City
- ข้อกำหนดตาม Eco Industrial Estate





BCG Economy Model

Bioeconomy
เศรษฐกิจชีวภาพ
มุ่งเน้นการใช้ทรัพยากร
ชีวภาพอย่างคุ้มค่า

Circular economy
เศรษฐกิจหมุนเวียน
นำวัสดุต่าง ๆ
กลับมาใช้ประโยชน์ให้มากที่สุด

Green economy
เศรษฐกิจสีเขียว
แก้ไขปัญหามลพิษ
เพื่อลดผลกระทบต่อโลกอย่างยั่งยืน

“เศรษฐกิจชีวภาพ (Bioeconomy) และเศรษฐกิจหมุนเวียน (Circular Economy) เป็นการพัฒนาเศรษฐกิจที่ไม่ได้มุ่งเน้นเพียงการพัฒนาเศรษฐกิจเท่านั้น แต่ต้องพัฒนาควบคู่ไปกับการพัฒนาสังคมและการรักษาสิ่งแวดล้อมได้อย่างสมดุลให้เกิดความมั่นคงและยั่งยืนไปพร้อมกัน”

1. สร้างความมั่งคั่งทางเศรษฐกิจ



เพิ่มอัตราการเติบโตทางเศรษฐกิจ สร้างงาน และยกระดับรายได้ของประชากร

2. สร้างความมั่นคงทางสังคม



สร้างความมั่นคงทางอาหาร สุขภาพ และพลังงานในทุกๆระดับ เพื่อการยกระดับคุณภาพชีวิต

3. สร้างความยั่งยืนทางสิ่งแวดล้อม



ลดการใช้ทรัพยากรธรรมชาติ ลดของเสีย และลดมลพิษต่อสิ่งแวดล้อม



การดำเนินงานของ กนอ. ที่สอดคล้องกับ BCG Economy

เป้าหมายการดำเนินงานของ กนอ.

- Carbon Neutrality
- เครือข่ายความร่วมมือด้าน Circular Economy



ปี 2553

- พัฒนาข้อกำหนด ECO
- ตรวจสอบประเมินตามข้อกำหนด Eco-Champion

การดำเนินงานตาม
กฎหมายและข้อกำหนดที่
เกี่ยวข้อง

ปี 2562

- พัฒนาข้อกำหนด SMART Eco
- ศึกษาและประเมิน Eco-Efficiency ขององค์กร



ปี 2542

- นำแนวคิด Eco มาประยุกต์ใช้
- มีระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม (ISO 14001)



ปี 2563

- กำหนดแผนงานการลด GHG



ปี 2564

- ลดการปล่อย GHG 706,442 kgCO₂e
- พัฒนาผลิตภัณฑ์ใหม่จากวัสดุไม่ใช้แล้วตามแนวคิด Circular Economy



ปี 2558-2559

- ตรวจสอบประเมินเพื่อรับรองนิคมฯ Eco-Champion/Eco-Excellence/ Eco-World Class
- ส่งเสริม Eco Factory ในนิคมฯ

ปี 2565

- ดำเนินการตามแผนงานการลด GHG
- ศึกษาศักยภาพการลด GHG ของโรงงาน
- ศึกษามาตรการสนับสนุนทางการเงิน
- ศึกษาการจัดตั้งธุรกิจใหม่ ที่ส่งเสริมการลด GHG
- พัฒนาผลิตภัณฑ์ใหม่ตามแนวคิด Circular Economy



Carbon Neutrality



ปี 2568

- ลดการปล่อย GHG ในภาพรวมอย่างน้อย 2,500,000 kgCO₂e





ขอบคุณค่ะ

